



Tjänsteställe, handläggare
Avdelning upphandling, Daniella Barsom

Sammanträdesdatum
2025-05-23

FöredragningsPM
Dnr: 23RS11753

Organ
Servicenämnden

Tilldelningsbeslut upphandling av ramavtal för byggserviceuppdrag och installationstjänster inom olika fackområden

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att anta X som leverantör för fackområde bygg inom ramavtal för byggserviceuppdrag och installationstjänster, samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

Region Örebro län upphandlar bygg- och installationstjänster genom ramavtal byggservice inom olika fackområden. Arbetena delas upp i fackområdena bygg, mark, målning, golv, plåt, rör, sprinkler, ventilation, styr, el, el-kraft, tele, lås och skadesanering.

Denna upphandling avser byggservicearbeten i samband med underhålls-, drifttekniska-, om- och tillbyggnadsarbeten inom fastigheter tillhörande Region Örebro län. Uppdragen omfattas av arbeten som finns i underhålls- eller investeringsbudget upp till vissa belopp.

Region Örebro län kommer att teckna ramavtal med leverantörer inom varje fackområde kopplat till följande geografiska områden:

Grupp A Sjukhus

1 A) Universitetssjukhuset i Örebro

2) Lindesbergs lasarett samt fastigheter inom Hällefors, Nora, Lindesberg och Ljusnarsberg kommun

3) Karlskoga lasarett samt fastigheter inom Degerfors, Karlskoga och Laxå kommun



Tjänsteställe, handläggare
Avdelning upphandling, Daniella Barsom

Sammanträdesdatum
2025-05-23

FöredragningsPM
Dnr: 23RS11753

Grupp B övriga fastigheter

1B) Fastigheter inom Askersund, Kumla, Lekeberg, Hallsberg och Örebro kommun

Avtal tecknas med tre (3) leverantörer för varje område i de fall det antalet giltiga anbud finns.

Från dessa antagna leverantörer kan Region Örebro län sedan göra enkla avrop (beställningar) i stället för att genomföra en fullständig upphandling med specifikation, anbud och avtal. Avtalstiden är ett år med möjlighet till ett (1) + ett (1) + ett (1) års förlängning.

Beredning

Upphandlingen har initierats av servicenämnden 2024-10-11, §56.

Konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven

I upphandlingar ställer Region Örebro län krav att anbudslämnare ska ha miljö- och kvalitetsledningssystem för att säkerställa att de avtalade företagen förbinder sig att arbeta med miljöfrågorna i fokus.

Av Region Örebro läns styrande dokument framgår att höga krav ställs på att etisk hänsyn ska tas.

I processen när det gäller att välja avtalspartner har Region Örebro län mycket hög kompetens vid utvärderingen där det finns lång erfarenhet av granskning av företag. Denna process leder till att minimera risker för ett undermåligt miljöarbete och medarbetarskap som skulle kunna missgynna barn- och jämställdhetsperspektivet.

Ekonomiska konsekvenser

Genom att i konkurrens upphandla dessa tjänster bedöms Region Örebro län få de mest kostnadseffektiva tjänsterna utifrån behov. Då höga krav ställs på kompetens och fortlöpande kompetensutveckling hos avtalspartners borgar det för att Region Örebro län får effektiva arbetsinsatser till efterfrågade arbeten.

Tjänsteställe, handläggare
Avdelning upphandling, Daniella Barsom

Sammanträdesdatum
2025-05-23

FöredragningsPM
Dnr: 23RS11753

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-05-23 Tilldelningsbeslut upphandling av ramavtal för byggserviceuppdrag och installationstjänster inom olika fackområden
- Tilldelningsbeslut Ramavtal Byggserviceuppdrag.
- Individuell rapport Ramavtal byggserviceuppdrag med tillhörande bilagor.

Mehmed Hasanbegovic
Förvaltningschef Regionservice

Skickas till:

Jeanette Andersson
Markus Liljenroth
Andreas Tärnqvist
Mickael Blixt